

# CASE INTELIGENTE

**C**onceptul de "casa inteligenta" relativ nou pentru Romania este de circa treizeci de ani aparut si implementat in timp, in mai toate tarile civilizate ale lumii moderne.

Expansiunea fara precedent a calculatorului in toate sferile, nu putea sa nu afecteze si domeniul casnic. In acest sens a aparut Domotica care se ocupa cu aplicatiile calculatoarelor si a robotilor in domeniul casnic.

Fiecare dintre noi doreste in viata printre altele sa-si faca o casa cat mai frumoasa si mai bine dotata. Pentru cei care au posibilitatea materiala de a-si construi o vila cu toate dotarile necesare, este greu de conceput ca aceasta sa nu aiba si un echipament electric adecvat, ceea ce inseamna o solutie de casa inteligenta. Dar nu numai acestia au acces la asemenea solutii. Exista echipamente si aplicatii mai mult sau mai putin complexe pentru toate buzunarele.

Aceste aplicatii nu sunt destinate numai locuintelor, ele se pot implementa si in cladiri destinate birourilor, institutii, hoteluri, centre comerciale, scoli, gradinite si altele.

Exista solutii customizate pentru fiecare cladire in functie de destinatia acesteia si de preferintele clientului.

Cert este, si se verifica in practica, ca valoarea acestor cladiri pe piata imobiliara, creste prin aceste dotari cu circa 10-15% .

Sistemele existente pe piata folosesc diferite tipuri de tehnologii si standarde. Suportul de transmisie este fie reseaua electrica existenta fie o cablare noua, fie mediul wireless.

In principiu mai multe aplicatii existente si pana acum, alaturi de altele mai noi sunt stranse intr-un sistem unitar, care face posibila coordonarea centralizata a tuturor functiilor, fie local din locuinta, fie distant prin telefonul mobil sau prin internet.

O casa echipata cu un asemenea sistem, iti ofera mai mult confort, flexibilitate, eleganta, usurinta, securitate sporita, ambianta, dar cel mai important lucru, reducerea costurilor de intretinere prin optimizarea consumurilor de energie electrica si termica.

Sistemele sunt modulare si extensibile, ceea ce inseamna ca pot fi implementate partial si in etape, in functie de ce anume doreste clientul.

Principalele sisteme procesate de unitatea centrala sunt:

- Sistem de alarma;
- Sistem de control si automatizare (lumini, caldura, aer conditionat, jaluzele, audio, video, TV, irigatii, piscina, etc.);
- Sistem de acces;
- Sistem de supraveghere video;
- Audio/Videointerfonie;
- Sistem HI-FI;
- Home-Cinema;
- Sistem de videoconferinta

Pe langa posibilitatea oferita de un asemenea sistem de a actiona in mod centralizat, simultan asupra tuturor sistemelor, se pot realiza si scenarii pentru diverse situatii si ocazii, care pot fi memorate si accesate ulterior printr-o simpla comanda, locala sau distanta (prin internet sau telefon).

Sistemul de securitate este mult imbunatatit si cel mai important lucru este controlabil de oriunde ne-am afla la un moment dat.

Putem avea imagini online de acasa, putem vedea ce fac copii, putem controla totul de la birou, elegant si eficient.

Merita cu varf si indesar investitia, pentru ca oricum daca luam in calcul numai reducerea costurilor de intretinere si tot merita.

Un lucru este cert: prin dotarea locuintei cu un asemenea sistem putem vorbi de o schimbare a modului de viata, vom pasi intr-o alta etapa a vietii noastre, in care nimic nu va mai semana cu ceea ce a fost si in care vom avea mai mult timp liber si mai multa liniste.

Exista multi producatori in lume de asemenea sisteme, unii dedicati care se ocupa in mod special de asa ceva si sunt cunoscuti pentru diverse inovatii sau tehnologii noi pe care le-au adus, altii, producatori consacrați de echipamente electrice clasice si care au abordat si acest domeniu de aplicatii, constienti fiind de impactul pe care il va avea asupra pietii in viitor.

Mai devreme sau mai tarziu toate cladirile vor ajunge sa aiba asemenea dotari. Se vorbeste deja despre BMS (Building Management System), fara de care in prezent nu se proiecteaza nicio cladire, in care urmeaza sa se desfasoare un volum mai mare sau mai mic de activitati.

Totul trebuie optimizat si eficientizat.

## Sistemul de casa inteligenta de la HAI

Una din solutiile consacrate pe piata americana si verificata in timp, este cea propusa de compania americana HAI (Home Automation, Inc), fondata in 1988 si specializata exclusiv pe acest tip de aplicatii.

Solutia de la HAI este modulara si cuprinde mai multe sisteme care inglobeaza partial pana la total toate optiunile exprimate de client.

**LUMINA** este primul pachet si cel mai simplu din familia HAI.

Este destinat locuintele obisnuite si firmelor mici care nu necesita sistem de alarma in principal. Poate controla pana la 8 camere si un total de 64 de sarcini. Asigura aplicatiile de automatizari si poate interactiona cu un sistem de alarma existent. Poate fi controlat distant cu un telefon mobil, sau prin internet prin orice calculator pe care a fost instalat softul sistemului.

Informatii suplimentare le puteti gasi in [prospectul](#) produsului sau puteti apela la consultantii nostri pentru o configurare a sistemului pentru locuinta dvs., insotita si de informatiile de pret.



**LUMINA PRO** este urmatorul pachet din familia HAI.

Este destinat unor resedinte mari si centrelor comerciale de mica anvergura. Capacitatea sistemului este extinsa la 31 de camere si un maxim de 217 sarcini. O prezentare comerciala completa o puteti regasi in [prospectul](#) produsului.

**OMNI LT** deschide familia OMNI care incorporeaza si sistemul de securitate oferind o solutie completa. Capacitate sistemului este de 8 zone extensibil la 24 si in general mai aduce si alte noutati fata de prima familie de produse. Mai multe informatii in [prospectul](#) produsului.

**OMNI IIE** extinde capacitatea la 16 zone, expandabil pana la 48.

Sistemul acopera aplicatii pentru case si firme comerciale. Este oferita o gama completa de aplicatii, cu un control eficient al sistemului local si distant. [Prospectul](#) va ofera informatii suplimentare si lamuritoare.



**OMNI PRO II** este vedeta sistemului, destinat centrelor rezidentiale mari, precum si unor centre comerciale de anvergura. Capacitatea sistemului este de 16 zone , expandabil pana la 176.



## Componentele sistemului HAI

Indiferent de care din variantele de mai sus este vorba, in general componentela unui sistem care se regasesc in unele sau in toate sistemele sunt:

### Unitatea centrala

Este cea care face posibil ca sistemul sa functioneze in mod unitar, avand rolul de multiplexor pentru restul componentelor. Modelele constructive sunt diferite pentru cele cinci variante. (fig. **OMNI PRO II**)

In principal este vorba de o placa de baza, montata intr-o cutie corespunzatoare si avand conectica pentru toate celalalte componente.



### Consola

Este cea care permite programarea componentelor sistemului si a functiilor de sistem dorite de client.



## Omnitouch screen

Are functii complementare consolei, pot fi vizualizate starile sistemului, in plus ofera si functia de videointerfonie.



## HLC (HAI Light Control)

Sunt dispozitive care asigura controlul iluminatului pe camere si pe intreaga casa.



## Termostatul

Este cel care permite reglajul temperaturii intr-o zona, dar permite si derularea unor programe orare prememorate de sistem.



## HI-FI Audio-Sistem

Este un sistem stand alone care poate fi conectat la unitatea centrala pentru control centralizat.

Sistemul poate acoperi 4 zone fiind echipat cu 4 surse a 40Watt/4 Ohm fiecare, expandabil la 8 zone si 6 surse.

In afara de unitatea centrala, kit-ul mai cuprinde un modul de reglaj al volumului si un modul distant care permite preluarea semnalului de la o sursa audio si distribuirea lui in zonele programate.

Pentru cei care doresc mai multa putere sistemul are si o iesire de semnal pentru un amplificator suplimentar.



## Accesorii

Sunt elementele care completeaza lista de componente si sunt cu aplicatii in toate sistemele.

*Speaker Microphone*



*Receptor wireless*



*Emitator wireless*



*Detector geam*



*Detector miscare*



*Telecomanda chei*



*Telecomanda*



*Telecomanda programabila*



## HAI Software

Asigura unele facilitati sistemului cum ar fi:

**Home control for Windows Media Center** care permite controlul sistemului prin intermediul unui calculator.



**Snap-Link** are ca suport un memory stick care se ataseaza unui calculator si prin intermediul internetului poate fi controlat sistemul de oriunde.



**Web-Link II** este un soft care instalat pe orice calculator va permite sa accesati sistemul de acasa pentru control, setari, modificari.

